



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Neubau Villa in Sol de Mallorca



Allgemein:

| | | | |
|---------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------------------|
| Objektnr. extern: | KPO01437 | Datum: | 25.04.2024 |
| Nutzungsart: | Wohnen | Vermarktungsart: | Kauf |
| Objektart: | Haus | Baujahr: | 2022 |
| Ort: | 07181 Sol de Mallorca | Wohnfläche: | 345,00 m ² |
| Nutzfläche: | 435,00 m ² | Grundstücksfläche: | 1.670,00 m ² |
| Anzahl Zimmer: | 6,0 | Anzahl Schlafzimmer: | 5,0 |
| Anzahl Badezimmer: | 6,0 | Anzahl Stellplätze: | 2,0 |
| Zustand: | Erstbezug | | |

Preise:

| | | | |
|----------------|--------|---------------|----------------|
| Garage: | 0,00 € | Preis: | 3.790.000,00 € |
|----------------|--------|---------------|----------------|

Energiepass:

| | |
|-------------------|--------|
| Befuerung: | Luftwp |
|-------------------|--------|

Ansprechpartner:

| | | | |
|-------------------|-----------------------------------|-----------------|--------------------------------------|
| Name: | Kensington Portals | Straße: | Carretera Palma Andratx 32 - Local 2 |
| Ort: | 07181 Portals Nous / Portals Nous | Telefon: | +34 971 680 476 |
| Faxnummer: | +34 971 677 513 | E-Mail: | portals@kensington-international.com |

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Diese neu gebaute Villa im mediterranen Stil wurde gerade fertiggestellt und befindet sich in Sol de Mallorca. Die Immobilie hat einen U-förmigen Grundriss und bietet eine voll ausgestattete Küche mit Miele-Geräten, einen geräumigen Wohn-Essbereich, vier Schlafzimmer und vier Badezimmer.

Zur weiteren Ausstattung gehören Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung über die Heizungspumpe, eine Garage für zwei Autos und ein Salzwasserpool.

Sol de Mallorca ist eine exklusive Wohngegend im Südwesten der Insel und bietet einen kleinen Yachthafen sowie mehrere malerische Badebuchten und idyllische Spazierwege. Dank der ruhigen Lage und der guten Infrastruktur rundum Sol de Mallorca, hat sich die Ortschaft zu einem Geheimtip unter Promis, dem Adel und einigen erfolgreichen Unternehmern entwickelt, die hier Ihre Luxusimmobilie erworben haben. Die berühmten Yachthäfen Puerto Portals und Port Adriano sind nur eine kurze Autofahrt entfernt, ebenso Geschäfte, Restaurants, Ärzte und internationale Schulen. Palma ist ca. 15 Minuten entfernt.

Bilder

2. Villa for sale KPO01437



3. Swimming pool in Sol de Mallorca



4. Terrace with sea views



5. Terrace in Sol de Mallorca



6. Villa for sale in Sol de Mallorca



7. Living room



8. Kitchen in Sol de Mallorca



9. Bedroom in Sol de Mallorca



10. Bathroom in Sol de Mallorca

